



Prefeitura Municipal de

ARAGUARI

Secretaria Municipal de Administração – PMA.

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS.

Araguari-MG, 17 de julho de 2023.

Ofício n.º 0572/2023 DL

Do: Departamento de Licitações e Contratos

Para: Strata Engenharia Ltda.

Assunto: Encaminha Esclarecimentos

Referente: Processo n.º 008/2023 – Concorrência Pública nº 001/2023

Prezados Senhores,

Com os cordiais cumprimentos, serve o presente ofício, para encaminhar a Vossas Senhorias, as respostas elaboradas pelo órgão técnico da Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Habitação, acerca dos esclarecimentos suscitados pela pessoa jurídica de direito privado **Strata Engenharia Ltda.**

Informamos que os esclarecimentos suscitados, além de estarem sendo encaminhados a Vossas Senhorias, também estarão sendo disponibilizados na página oficial da Administração Pública Municipal para conhecimento de tantos outros interessados em concorrer no certame em tela.

Sendo o bastante para o momento, elevamos os votos de estima e considerações.

Atenciosamente,

Bruno Ribeiro Ramos
Presidente da CPL

A

Strata Engenharia Ltda.

A/C. Sr. Paulo Romeu Assunção Gontijo – Sócio Administrador

Rua Castelo de Sintra nº 24 Castelo

CEP: 31.330-200 Belo Horizonte-MG.

E-mail: renan.costa@strata.com.br

Rua Virgílio de Melo Franco, 550 – Centro – CEP. 38.440-016 - Araguari – MG

Site da PMA: www.araguari.mg.gov.br - e-mail: licitacao@araguari.mg.gov.br

FONE/FAX: 0**34-3690-3280

**Prefeitura de
Araguari**

Licitação Prefeitura de Araguari <licitacao@araguari.mg.gov.br>

Solicitação de Esclarecimentos

1 mensagem

Renan Costa - GELIC <renan.costa@strata.com.br>

11 de julho de 2023 às 15:07

Para: "licitacao@araguari.mg.gov.br" <licitacao@araguari.mg.gov.br>

Prezados Senhores,

Segue em anexo nossa solicitação de esclarecimentos acerca do Edital de Concorrência Pública nº 001/2023.

Gentileza confirmar o recebimento.

Atenciosamente,

 **Solicitação de Esclarecimento_STRATA.pdf**
211K

Belo Horizonte, 11 de julho de 2023.

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUARI
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

Ref.: PROCESSO 008/2023 - CONCORRÊNCIA Nº 001/2023

Objeto: Registro de preços pelo tipo maior desconto sobre a tabela SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), SETOP (Secretaria de Estado de Transporte e Obras Públicas) e SUDECAP BH (Superintendência de Desenvolvimento da Capital) para futura e eventual contratação de assessoria e consultoria técnica voltada à selecionar empresa na prestação de serviços especializados em engenharia e arquitetura no gerenciamento e supervisão de obras, apoio administrativo, na elaboração e na coordenação de projetos, sondagem, levantamentos planialtimétricos, estudos preliminares e projetos básicos e executivos, bem como planos de infraestrutura, revisão, restauração, implantação, adequação, ampliação e reforma, ensaios de solo em campo e em laboratório, ensaios de pavimento para atender às demandas da infraestrutura e edificações do Município de Araguari.

Prezados,

A **STRATA ENGENHARIA LTDA.**, empresa certificada pela NBR ISO 9001:2015 e NBR ISO 14001:2015, sediada à Rua Castelo de Sintra, 24 - Bairro Castelo - Belo Horizonte/MG, telefone (31) 2129-1400, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 38.743.357/0001-32, solicita os seguintes esclarecimentos:

- 1) O edital informa no item 12.1 d), que será exigida na proposta de preços, a "Planilha de Preços Unitários". Entendemos que trata-se da Composição de Preços Unitários, discriminando pessoal, maquinário, equipamentos, insumos, e demais custos que formam os preços unitários apresentados no "Anexo I - Orçamento de Serviços Especializados em Engenharia e Arquitetura". Está correto o nosso entendimento?
- 2) O edital informa no item 12.1 d), que a "Planilha de Preços Unitários" a ser exigida na proposta de preços, deverá ser elaborada "em modelo próprio do licitante". Entendemos que uma vez que a planilha orçamentária apresenta a vinculação com as tabelas referenciais da SUDECAP e da SETOP, as composições de preço unitário deverão conter os mesmos elementos e quantitativos das tabelas referenciais utilizadas. Está correto o nosso entendimento?

Atenciosamente,


STRATA ENGENHARIA LTDA.
Paulo Romeu Assunção Gontijo
Sócio-Administrador



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUARI
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E HABITAÇÃO
ESTADO DE MINAS GERAIS

OFÍCIO 0266/SMPOH/2023

Araguari, 12 de julho de 2023.

Exmo. Senhor
Presidente da Comissão de Licitação

Assunto: RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO DA EMPRESA STRATA ENGENHARIA LTDA. REFERENTE AO PROCESSO 008/2023 - CONCORRÊNCIA Nº 001/2023

Com cordiais cumprimentos, serve o presente para apresentar resposta aos questionamentos da empresa STRATA ENGENHARIA LTDA referentes ao **PROCESSO 008/2023 - CONCORRÊNCIA Nº 001/2023**, cujo objeto é Registro de preços pelo tipo maior desconto sobre a tabela SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), SETOP (Secretaria de Estado de Transporte e Obras Públicas) e SUDECAP BH (Superintendência de Desenvolvimento da Capital) para futura e eventual contratação de assessoria e consultoria técnica voltada à selecionar empresa na prestação de serviços especializados em engenharia e arquitetura no gerenciamento e supervisão de obras, apoio administrativo, na elaboração e na coordenação de projetos, sondagem, levantamentos planialtimétricos, estudos preliminares e projetos básicos e executivos, bem como planos de infraestrutura, revisão, restauração, implantação, adequação, ampliação e reforma, ensaios de solo em campo e em laboratório, ensaios de pavimento para atender às demandas da infraestrutura e edificações do Município de Araguari.

A empresa Strata Engenharia LTDA apresentou os seguintes questionamentos:

- 1) O edital informa no item 12.1 d), que será exigida na proposta de preços, a "Planilha de Preços Unitários". Entendemos que trata-se da Composição de Preços Unitários, discriminando pessoal, maquinário, equipamentos, insumos, e demais custos que formam os preços unitários apresentados no "Anexo I - Orçamento de

Araguari, conectada com você e com o Brasil

Praça Getúlio Vargas, 65 - Centro - Araguari - MG - 38.440-254
Telefone: (34) 3690-3260 - E-mail: seplan@araguari.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUARI
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E HABITAÇÃO
ESTADO DE MINAS GERAIS

Serviços Especializados em Engenharia e Arquitetura". Está correto o nosso entendimento?

Resposta:

Do Processo nº 080/2023 - 1ª Republicação na página 19 consta:

d) Planilha de Preços Unitários, em modelo próprio do licitante, de acordo com os quantitativos da Planilha Orçamentária, assinada pelo representante legal, com preços unitários e total dos itens em algarismos arábicos e o valor global da proposta em algarismos arábicos e por extenso, em Real, já incluídos todos os custos, seja qual for o seu título ou natureza (frete, encargos fiscais, comerciais, sociais, trabalhistas, etc.)

Neste sentido, o entendimento apresentado pela empresa STRATA Engenharia LTDA está correto. A elaboração da Planilha de Composição de Preços Unitários que contenha em detalhes todos os itens a serem contratados atende ao art. 7º, § 2º, inciso II, da Lei 8.666/1993, promovendo uma melhor gestão do contrato.

- 2) O edital informa no item 12.1 d), que a "Planilha de Preços Unitários" a ser exigida na proposta de preços, deverá ser elaborada "em modelo próprio do licitante". Entendemos que uma vez que a planilha orçamentária apresenta a vinculação com as tabelas referenciais da SUDECAP e da SETOP, as composições de preço unitário deverão conter os mesmos elementos e quantitativos das tabelas referenciais utilizadas. Está correto o nosso entendimento?

Resposta:

Do Processo nº 080/2023 - 1ª Republicação na página 19 consta:

d) Planilha de Preços Unitários, em modelo próprio do licitante, de acordo com os quantitativos da Planilha Orçamentária, assinada pelo representante legal, com preços unitários e total dos itens em algarismos arábicos e o valor global da proposta em algarismos arábicos e por extenso, em Real, já incluídos todos

Araguari, conectada com você e com o Brasil

Praça Getúlio Vargas, 65 - Centro - Araguari - MG - 38.440-254
Telefone: (34) 3690-3260 - E-mail: seplan@araguari.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUARI
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E HABITAÇÃO

ESTADO DE MINAS GERAIS

os custos, seja qual for o seu título ou natureza (frete, encargos fiscais, comerciais, sociais, trabalhistas, etc.)

A licitação em questão refere-se ao tipo: **MENOR PREÇO COM APLICAÇÃO DE MAIOR DESCONTO SOBRE AS TABELAS**. Dessa forma é certo que a planilha orçamentária a ser apresentada pela licitante deverá apresentar vinculação com as planilhas referenciais, mas apenas quanto ao elemento, porém a mesma deverá ser seguida de um valor unitário próprio do licitante, referente a esse "MAIOR DESCONTO SOBRE AS TABELAS", daí o termo: modelo próprio do licitante, já que esta conterá o seu critério de precificação. Além disso, para elaboração da Planilha de Composição de Preços Unitários, além de respeitar as legislações vigentes, os serviços devem abordar o máximo de insumos utilizados que sejam mensuráveis, não devendo se limitar aos elementos da planilha orçamentária utilizada.

Ressalta-se que no caso de serviço não previsto inicialmente na planilha orçamentária anexa ao edital, deverão ser usados os insumos das planilhas referenciais para elaboração da composição e a mesma deverá ser aprovada pelo gestor do contrato. A demonstração objetiva de todos os custos subsidiará à Secretaria de Planejamento, Orçamento e Habitação em eventuais análises de exequibilidade da proposta. Evitando, também, a ocorrência de duplicidades de encargos dispostos no orçamento e servindo de lastro probatório para o discernimento de futuros pleitos de reequilíbrio econômico-financeiro.

Assim sendo, destaca-se que o entendimento da licitante, está parcialmente correto, já que as composições de preço unitário deverão sim conter os mesmos elementos das tabelas referenciais, porém, conforme o próprio edital descreve não há a necessidade de vincular a planilha orçamentária com as tabelas referenciais utilizadas pelo corpo técnico da secretaria, o licitante poderá optar por qual planilha seguir para a elaboração do seu preço próprio.

Sem outro particular, colocamo-nos à inteira disposição de Vossa Senhoria para qualquer outro esclarecimento que venha a se fazer necessário, reiterando protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

Araguari, conectada com você e com o Brasil

Praça Getúlio Vargas, 65 - Centro - Araguari - MG - 38.440-254
Telefone: (34) 3690-3260 - E-mail: seplan@araguari.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUARI
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E HABITAÇÃO
ESTADO DE MINAS GERAIS
MARIEL CADENA DA MATTA
Secretária Municipal de Planejamento, Orçamento e Habitação

Araguari, conectada com você e com o Brasil

Praça Getúlio Vargas, 65 - Centro - Araguari - MG - 38.440-254

Telefone: (34) 3690-3260 - E-mail: seplan@araguari.mg.gov.br

assinado digitalmente por MARIEL CADENA DA MATTA, Data: 17/07/23 11:40

id: d38f7638-36ac-4480-99bc-2313f108e251 *

